

# **DOBROVIČOVA - nadštandardný priezstranný 2-izb byt v centre mesta**

2-izbový byt Bratislava - Staré Mesto, Dobrovičova

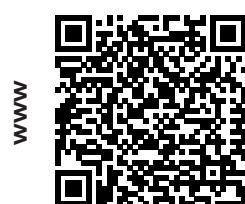
**990,- €/mes.**

**Ol'ga Wenzlová**

Maklér

**+421944446333**

wenzlova@elitereal.sk



## **Podrobne informacie**

<b>Celková rozloha</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	75m <sup>2</sup>
<b>Poschodie</b>	2
<b>Počet poschodí</b>	4
<b>Počet izieb</b>	2
<b>Typ</b>	prenájom
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	úplne prerobený
<b>Status</b>	prenajaté
<b>Odvoz odpadu</b>	áno - separovaný
<b>Plyn</b>	áno
<b>Internet</b>	wifi
<b>Kúpeľňa</b>	sprchovací kút
<b>Vykurovanie</b>	vlastné - plyn
<b>Balkón</b>	nie
<b>Lódžia</b>	áno

## **Popis nehnuteľnosti**

Na prenájom priezstranný, kvalitne a vokusne zrekonštruovaný 2-izbový byt v atraktívnej lokalite v historickom centre Bratislavы na ul. Dobrovičova, Staré Mesto - Bratislava I, OV, 75 m<sup>2</sup>, loggia 5 m<sup>2</sup>, 2/4p., bez výtahu.

Dispozícia a vybavenie bytu: Plne zariadená samostatná kuchyňa na mieru so všetkými elektrospotrebíčmi a s barovým pultom. Z kuchyne je vstup na balkón, ktorý je situovaný do tichého dvora a poskytuje príjemné posedenie počas všetkých ročných období. Samostatná priezstranná obývacia izba otočená do ulice, samostatná spálňa otočená do tichého dvora, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC.

Výhodou bytu je, že je klimatizovaný a nadštandardne, vokusne zariadený.



ELITEREAL s. r. o.  
Klemensova 11  
811 09 Bratislava  
[www.elitereal.sk](http://www.elitereal.sk)